



Rua Olavo Bilac, 604 - Bairro Vila Junção

Rio Grande - RS - CEP 96212-430

Fones: (53) 98111-2758 | (53) 98111-2758

<https://www.ddleiloeiro.com.br>

[contato@dlleiloeiro.com.br](mailto:contato@dlleiloeiro.com.br)

## VENDA DIRETA DE UM IMÓVEL NO HERMENEGILDO

1º Leilão: 27/07/2026 - 23:59

Local: Rua Olavo Bilac, 604 - Bairro Vila Junção - Rio Grande/RS

Leiloeiro: Daniel Lazownik Duarte

### LOTE: 001

#### IMÓVEL NO HERMENEGILDO

UM IMÓVEL, situado na Rua 4090, nº 215, rua essa sem saída, sem benfeitorias, no município de Santa Vitória do Palmar, Balneário do Hermenegildo, Praia do Oceano Atlântico, constituído do lote nº07 da quadra nº35, com a área de 300m<sup>2</sup>, ou seja, com 15m de frente ao Leste, a uma rua sem denominação; por 20m de frente a fundo, ao Oeste, a entestar com o lote nº10; confrontando: pelo Norte, com o lote nº6; e, pelo sul, com o lote nº8; distante á 20m da esquina formada em direção Sul pela mesma rua sem denominação e por outra rua sem denominação.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00